



LUDWIGSBURG



Brandschutzmaßnahmen

Justinus-Kerner-Schule

Berliner Platz 2, 71638 Ludwigsburg

Bauherrin

Stadt Ludwigsburg

Konzept, Projektsteuerung

Fachbereich Hochbau und
Gebäudewirtschaft

Entwurf, Planung, Bauleitung

Kelzenberg + Jahnke Architekten,
Ludwigsburg

Baukosten 835.000 €

Bauzeit 06/2015 – 12/2016

Da gemäß der Landesbauordnung auch an Bestandsgebäude weitergehende Brandschutzanforderungen gestellt werden, musste das Schulgebäude der ehemaligen Oststadtschule I - seit einer Schulfusion 2016 Justinus-Kerner-Gemeinschaftsschule - brandschutztechnisch ertüchtigt werden. Der Sanierung liegt ein Sachverständigengutachten zu Grunde, welches die notwendigen Baumaßnahmen zur Sicherstellung einer längerfristigen Nutzung des Gebäudes definiert.

Das Schulgebäude am Berliner Platz 2 wurde 1950 mit Turnhalle als zum Teil dreigeschossiger Winkelbau mit Satteldach errichtet und mehrfach erweitert. 1975 wurde der eingeschossige Erweiterungsbau als aufgeständerter Holz-Flachdachbau im nördlichen Schulhof errichtet und 1994 der Stelzenbau entlang Berliner Platz/Friedrich-Ebert-Straße. Im Jahr 2002 wurde im Erdgeschoss eine Schulmensa eingebaut.

Das Gebäude beherbergt derzeit die Justinus-Kerner-Gemeinschaftsschule und eine Außenstelle der Oststadt-Grundschule.

Bei der brandschutztechnischen Ertüchtigung standen die Belange des

Personenschutzes im Vordergrund. Zur Gewährleistung des Rettungswegkonzepts musste sichergestellt werden, dass alle Aufenthaltsräume über die notwendigen Flure und Treppenräume erschlossen werden können. Alle Treppenräume wurden demzufolge mit Wand- beziehungsweise Türelementen feuerhemmend abgeschottet, die Flure wurden durch Rauchschutzelemente unterteilt. Des Weiteren wurden alle Klassenzimmertüren des Altbaus mit dichtschießenden Türen ausgestattet.

Da alle Aufenthaltsräume über zwei bauliche Rettungswege verfügen müssen, wurden am Erweiterungsbau Nord und an der Ostfassade des Altbaus neue Außenfluchttreppen errichtet. Der Musiksaal im zweiten Obergeschoss erhielt einen zweiten baulichen Fluchtweg mittels eines Fluchstegs über das Treppenhaus. Das Schulgebäude musste aufgrund der objektspezifischen Rettungswegeführung und der im Bestand vorhandenen Rippendecke flächendeckend mit einer Brandmeldeanlage ausgestattet werden.

Zur Umsetzung der Baumaßnahmen standen nur die Ferienzeiten zur Verfügung.

